

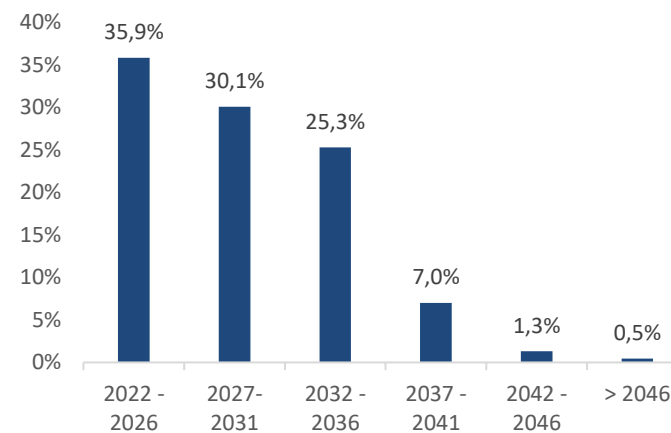
Přehled krytého bloku k emisím hypotečních zástavních listů bývalé Equa bank a.s. k 30.6.2022

Emitované HZL			
Název	ISIN	Objem vydaných a nesplacených HZL	Den splatnosti
Equa Bank a.s. 1,65%/2025	CZ0002006893	1 500 mil. CZK	19. Březen 2025
Krycí portfolio*			
Celkový objem krycího portfolia		1889,8 mil. CZK	
Počet úvěrů v krycím portfoliu		2 023	
Průměrné LTV		41 %	
Podíl úvěrů, které jsou více než 90 dní po splatnosti		0,0 %	
Průměrná doba zbytkové splatnosti		13,3 roků	
Přezajištění			
Zákonné přezajištění		2 %	
Smluvní přezajištění**		2 %	
Dobrovolné přezajištění		25,99 %	

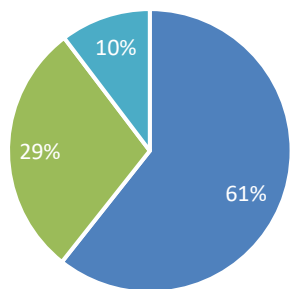
* Úvěry pouze v CZK a s fixní úrokovou sazbou

** Z dluhopisového programu nevzniká povinnost nad rámec zákonného přezajištění

Časová struktura splatnosti úvěrů

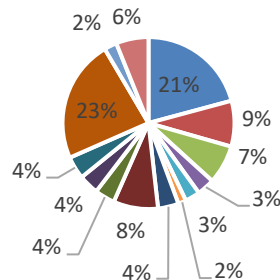


Struktura dle typu nemovitosti



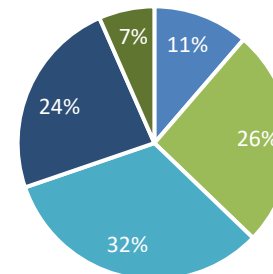
■ Rodinný dům ■ Byt ■ Jiná stavba

Struktura dle krajů



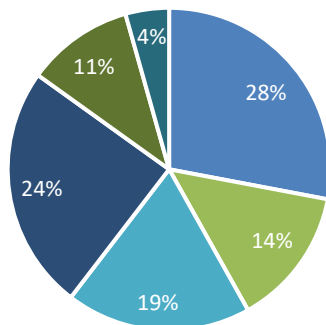
■ Hlavní město Praha ■ Jihomoravský kraj
 ■ Jihočeský kraj ■ Karlovarský kraj
 ■ Kraj Vysočina ■ Královéhradecký kraj
 ■ Liberecký kraj ■ Moravskoslezský kraj
 ■ Olomoucký kraj ■ Pardubický kraj
 ■ Plzeňský kraj ■ Středočeský kraj

Struktura dle objemu úvěrů



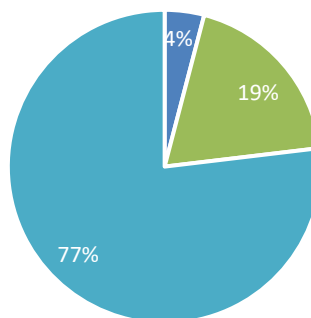
■ ≤ 0,5 mil. CZK ■ 0,5 - 1 mil. CZK
 ■ 1 - 2 mil. CZK ■ 2 - 5 mil. CZK
 ■ > 5 mil. CZK

Struktura dle LTV



■ ≤ 40 % ■ 40 % - 50 % ■ 50 % - 60 %
 ■ 60 % - 70 % ■ 70 % - 80 % ■ > 80 %

Struktura dle délky fixace



■ ≤ 2 roky ■ 2 - 5 let ■ > 5 let